

Протокол № 2
Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме
по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Лучистая, д. 1
проведенного в форме заочного голосования

Инициаторами проведения общего собрания собственников помещения в многоквартирных домах: дом №1 квартира № 106 Мироновский Владимир Дмитриевич

Дата и время проведения общего собрания собственников помещения в форме заочного голосования с « » сентября 2015 г. с 11-00 часов по «25» октября 2015 г до 20-00 часов. Место проведения собрания собственников помещений: **Московская обл., г.Раменское , ул. Лучистая, д. 1.**

Общая площадь помещений в многоквартирных домах 9594,50 кв.м., в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 кв.м.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 9594,50 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещения в многоквартирном доме 9594,50 кв. м, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня общего собрания.
2. Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ.
3. Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
4. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома.
5. Избрание членов Совета многоквартирного дома(количественный и персональный состав).
 - 5.1 Мироновский Владимир Дмитриевич кв. 106
 - 5.2 Целищев Алексей Иванович кв.77
 - 5.3 Целищева Ольга Александровна кв. 77
 - 5.4. Ларин Сергей Николаевич кв. 110
 - 5.5. Хмельницкая Надежда Александровна кв.116
 - 5.6 Лавренко Сергей Анатольевич кв 25
 - 5.7 Шукина Людмила Ивановна кв 88
 - 5.8 Володченко Татьяна Ивановна кв 170
 - 5.9 Мохов Сергей Александрович кв. 64
- 6.Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.
 - 6.1 Мироновский Владимир Дмитриевич кв. 106
 - 6.2 Володченко Татьяна Ивановна кв 170
- 7.Установление способа направления сообщений о проведении очного, очно-заочного, заочного собрания собственников «на досках объявлений, в подъезде многоквартирного дома».
- 8.Определение порядка сообщения собственникам об итогах голосования на общих собраниях (на досках объявлений ,в подъезде многоквартирного дома).
- 9.Утверждение места хранения протокола и решений собственников, а также других документов общих собраний собственников помещений (у председателя Совета многоквартирного дома)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 5222,00 кв. м - 54,43 % голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме.

Признано, недействительным 0 решений собственников.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня общего собрания.

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	5023,3	96,2
ПРОТИВ	57,1	1,1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	141,6	2,7
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 1 принято решение: Избрать председателя общего собрания и счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня общего собрания.

2. Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	5080,4	97,3
ПРОТИВ	0,0	0,0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	141,6	2,7
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 2 принято решение: Создать Совет многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Лучистая, д. 1 в соответствии со ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ.

3. Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	4381,3	83,9
ПРОТИВ	460,5	8,8
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	380,2	7,3
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 3 принято решение: Определить срок полномочий Совета многоквартирного дома – два года.

4. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома.

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	4842,2	92,7
ПРОТИВ	98,1	1,9
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	281,7	5,4
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 4 принято решение: Принять Положение о Совете многоквартирного дома

5. Избрание членов Совета многоквартирного дома(количественный и персональный состав).

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	5038,2	96,5
ПРОТИВ	0,0	0,0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	183,8	3,5
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5 принято решение: Избрать членов Совета многоквартирного дома в заявленном количественном и персональном составе.

5.1 Мироновский Владимир Дмитриевич кв. 106

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	4675,8	89,6
ПРОТИВ	59,5	1,1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	486,7	9,3
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5.1 принято решение: Избрать Мироновского Владимира Дмитриевича из кв. 106 в члены Совета многоквартирного дома.

5.2 Целищев Алексей Иванович кв.77

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	4355,9	83,4
ПРОТИВ	199,3	3,8
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	666,8	12,8
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5.2 принято решение: Избрать Целищева Алексея Ивановича из кв.77 в члены Совета многоквартирного дома

5.3 Целищева Ольга Александровна кв. 77

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	4495,8	86,1
ПРОТИВ	59,3	1,1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	666,9	12,8
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5.3 принято решение: Избрать Целищеву Ольгу Александровну из кв.77 в члены Совета многоквартирного дома

5.4. Ларин Сергей Николаевич кв. 110

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	4397,7	84,3
ПРОТИВ	59,3	1,1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	765,0	14,6
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5.4 принято решение: Избрать Ларина Сергея Николаевича кв. 110 в члены Совета многоквартирного дома

5.5. Хмельницкая Надежда Александровна кв.116

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	4438,8	85,0
ПРОТИВ	116,4	2,2
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	666,8	12,8
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5.5 принято решение: Избрать Хмельницкую Надежду Александровну из кв.116 в члены Совета многоквартирного дома.

5.6 Лавренко Сергей Анатольевич кв 25

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	4438,8	85,0
ПРОТИВ	59,3	1,1

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	723,9	13,9
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5.6 принято решение: Избрать Лавренко Сергея Анатольевича из кв 25 в члены Совета многоквартирного дома.

5.7 Щукина Людмила Ивановна кв 88

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	4356,5	83,5
ПРОТИВ	59,3	1,1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	806,2	15,4
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5.7 принято решение: Избрать Щукину Людмилу Ивановну из кв 88 в члены Совета многоквартирного дома.

5.8 Володченко Татьяна Ивановна кв 170

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	4226,4	80,9
ПРОТИВ	141,2	2,7
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	854,4	16,4
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5.8 принято решение: Избрать Володченко Татьяну Ивановну кв 170 в члены Совета многоквартирного дома.

5.9 Мохов Сергей Александрович кв. 64

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	4223,8	80,9
ПРОТИВ	142,2	2,7
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	856,0	16,4
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5.9 принято решение: Избрать Мохова Сергея Александровича кв. 64 в члены Совета многоквартирного дома.

6. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	4866,5	93,2
ПРОТИВ	0,0	0,0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	355,5	6,8
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 6 принято решение: Избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.

6.1 Мироновский Владимир Дмитриевич кв. 106

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	3162,9	76,6
ПРОТИВ	398,4	9,7
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	568,1	13,7
ИТОГО	4129,4	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 1092,6

По вопросу 6.1 принято решение: Избрать Мироновского Владимира Дмитриевича из кв. 106 председателем Совета многоквартирного дома, как набравшего более 50% голосов собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании.

6.2 Володченко Татьяна Ивановна кв 170

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	538,1	13,03
ПРОТИВ	1580,3	38,27
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	2011,0	48,70
ИТОГО	4129,4	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 1092,6

По вопросу 6.2 принято решение: Отклонить кандидатуру Володченко Татьяну Ивановну из кв 170 в качестве председателя Совета многоквартирного дома, как набравшую менее 50% голосов собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании.

7. Установление способа направления сообщений о проведении очного, очно-заочного, заочного собрания собственников «на досках объявлений, в подъезде многоквартирного дома».

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	5084,2	97,4
ПРОТИВ	0,0	0,0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	137,8	2,6
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 7 принято решение: Установить в качестве способа направления сообщений о проведении очного, очно-заочного, заочного собрания собственников «на досках объявлений, в подъезде многоквартирного дома»

8. Определение порядка сообщения собственникам об итогах голосования на общих собраниях (на досках объявлений, в подъезде многоквартирного дома).

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	5084,2	97,4
ПРОТИВ	0,0	0,0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	137,8	2,6
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 8 принято решение: Определить порядок сообщения собственникам об итогах голосования на общих собраниях - на досках объявлений, в подъезде многоквартирного дома.

9. Утверждение места хранения протокола и решений собственников, а также других документов общих собраний собственников помещений (у председателя Совета многоквартирного дома)

Голосовали:

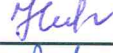
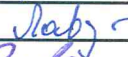
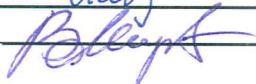
	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	4787,0	91,7
ПРОТИВ	41,0	0,8
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	394,0	7,5
ИТОГО	5222,0	100,0

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 9 принято решение: Утвердить место хранения протокола и решений собственников, а также других документов общих собраний собственников помещений - у председателя Совета многоквартирного дома

Протокол составлен на 6 листах.

Счётная комиссия в составе:

1. Хмельницкая Надежда Александровна 
2. Лавренко Сергей Анатольевич 
3. Мироновский Владимир Дмитриевич 

Председатель собрания Щукина Людмила Ивановна подпись 

Секретарь собрания Целищев Алексей Иванович подпись 